

UUDISED



Maaleht

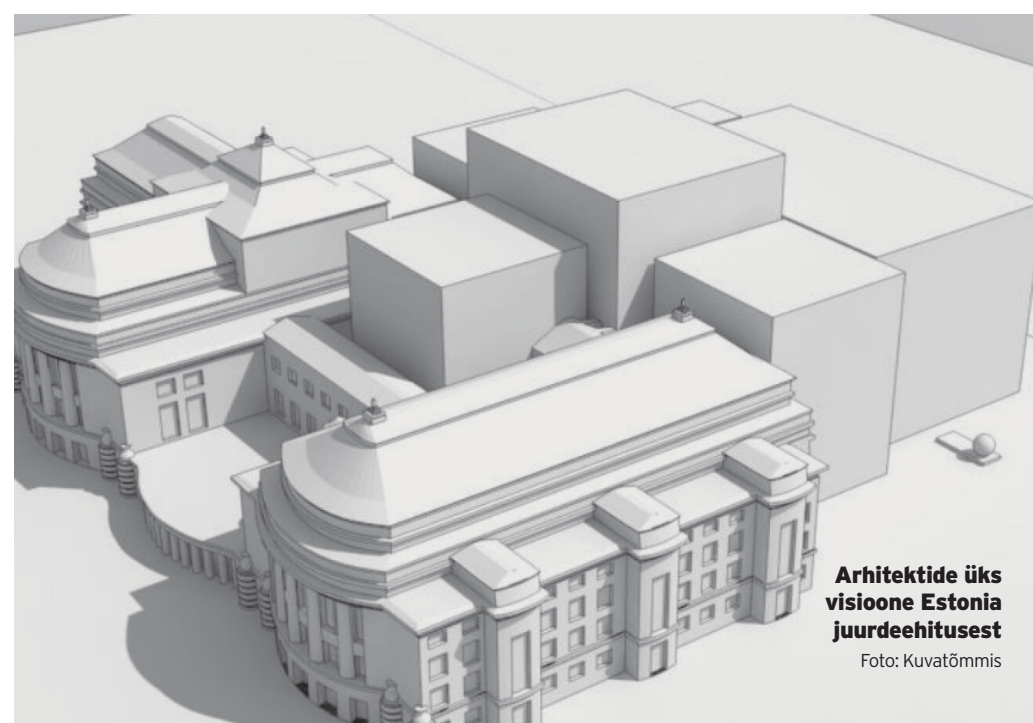
KOGUKONNA
HING
2024

coop

**Kes on Sinu
KOGUKONNA HING?
Anna temast teada
hiljemalt 10. aprilliks:
[maaleht.ee/
kogukonnahing](http://maaleht.ee/kogukonnahing)**

Finalistide lood avaldame Maalehes ning võitja kogukohas korraldame torelda simmani!

Pildil: KOGUKONNA HING 2023 konkursi võitja Kristiina Adamson ja Suurupi kogukond simmanil



Arhitektide üks visioone Estonia juurdeehitusest

Foto: Kuvatõmmis

Estonia juurdeehituse eriplaneering tekitab skepsist

Nii Tallinna linna kui ka ministeriumi visioon erinevad riigikogu kultuurikomisjoni omast.

Berta Gortfelder
berta.gortfelder@ep.ee

Riigikogu kultuurikomisjon saatis selle nädala alguses esimesele lugemisele eelnõu, milles tehakse valitsusele ettepanek algatada rahvusoper Estonia juurdeehituse rajamiseks vajaduse korral riigi eriplaneering.

Riigikogu kultuurikomisjoni aseesimees Tõnis Lukas ütles, et tegemist polnud kultuurikomisjoni algatusega, vaid selle esitasid 20 riigikogu liiget. Kultuurikomisjon võttis seisukoha, et see tuleks riigikogu saali saata.

„Selle otsuse eelnõus on kirjas, et antakse vabariigi valitsusele ülesanne eriplaneering alustada. Selle otsuse eelnõu ongi planeeritud niisuguseks, et ta vajab 51 häält, kuna tõenäoliselt vajab selle otsuse rakendamise ka seadusemuudatust. Valitsus peab sellisel juhul algatama planeerimise seaduse muutmise, sest riigikogu annab vabariigi valitsusele ülesandeid ja siis tehniliselt lahendab selle vabariigi valitsus,“ lausus Lukas.

Tallinna abilinnapea Madle Lippus ütles, et linnavalit-

sus soovib Estonia juurdeehituse jaoks lahenduse leida. „Me järjepidevalt töötame selle nimel, et lahendus leida, sest Tallinna linn peab oluliseks seda, et Estonia ruumimured saaksid lahendatud. Minu hinnangul meie eesmärgid nii Estonia teatri kui ka kultuurikomisjoniga on samad.“

Väiksem maht

„Ma päriselt siin ei nõustu kultuurikomisjoni ettepanekuga läheneda sellele küsimusele eriplaneeringu algatamise kaudu, sest minu hinnangul

me oleme selle kompromisiga otsimisega päris pikalt ja tegelikult ka edukalt tegutsenud, selle nimel töötanud. Ja jõudnud selle variandini, mis näeb ette küll juurdeehitust, aga näeb seda ette väiksemas mahus hoone tagaküljele,“ täiendas Lippus.

Lippus ütles, et linn ei venita Estonia planeeringuga pahatahtlikkusest. Tema sõnul on laiendusega edasi liikumiseks vaja muinsuskaitseameti tagasisidet selle kohta, millises mahus on võimalik olemasolevasse hoonesse laiendada. ●

MINISTEERIUM

Mitu lahendamata küsimust

Regionaal- ja põllumajandusministeriumi ruumilise planeerimise osakonna juhataja Hedy Klase ütles, et riigi eriplaneering koostatakse sellise olulise ruumilise mõjuga ehitise püstitamiseks, mille asukoha valiku või toimimise vastu on suur riiklik või rahvusvaheline huvi.

„Kui valitsus otsustab algatada riigi eriplaneeringu, siis ka selle koostamisel tuleb järgida kehtivat õigust. Lisaks sellele on planeerimise seaduse üks põhimõtteid huvide tasakaalustamine ja erihuvide kaalumise. Ehk siis ka riigi eriplaneeringu puhul

tuleb arvestada nii muinsuskaitsealisi nõudeid, looduskaitsealisi nõudeid, sinna juurde siis ka Estonia teatri juurdeehitusest huvitatud huvigruppide ootusi.“

„Ükskõik mis planeeringuliik valitakse - on see riigi eriplaneering, detailplaneering või lahendatakse seda küsimust projekteerimistingimustega -, tuleb pidada maha arutelud, et leida lahendused looduskaitsealidele ja muinsuskaitsealidele küsimustele. Sõltumata planeeringuliigist on nende küsimuste lahendamine eeldus protsessiga edasiminekile,“ lisas Klase.