

MAJANDUS24. POSTIMEES.EE



BÖRS			Nordecon		
Arco Vara	1,290	-2,27%	Nordic Fibreboard	0,404	-
Baltic Horizon Fund	1,340	-1,11%	PRFoods	0,486	-2,41%
Baltika	0,138	+0,73%	Pro Kapital Grupp	1,140	-0,87%
Coop Pank	1,140	-1,55%	Silvano Fashion	2,080	-0,95%
EFTEN Fund III	19,000	-0,52%	Tallink Grupp	0,954	+0,85%
Ekspress Grupp	0,830	-1,19%	Tallinna Kaubamaja	9,200	+0,88%
Harju Elekter	4,300	-2,27%	Tallinna Sadam	1,995	-3,62%
LHV Group	13,700	-1,79%	Tallinna Vesi	12,800	-0,78%
Linda Nektar	6,150	-	Trigon Property	0,472	-
Merko Ehitus	9,960	-			

Politsei kuulab üle Swedbanki eksjuhi

Rootsi majanduskuritegusid uuriv politseiüksus kuulab aprilli alguses rahapesu asjus üle Swedbanki endise tegevjuhi Birgitte Bonneseni. Rootsi väljaande Svenska Dagbladeti allikate väitel antakse Bonneseni ülekuulamisest teada, et teda kahtlustatakse kuriteos. Möödunud aasta märtsis pangast vallandatud tegevjuht on varem öelnud, et Swedbank pole midagi valesti teinud. Swedbanki nõukogu vallandas Birgitte Bonneseni, kuna panga 15 suurimat aktsionäri võisid saada ebaseaduslikku siseteavet panga võimaliku seotuse kohta rahapesuga, enne kui seda kajastati Rootsi meedias. PM

Eestlaste laenukontor kaebab Kosovo riigi kohtusse

Seoses eestlaste finantstehnoloogia ettevõtte luteCrediti tegevusloa ootamatu tühistamisega Kosovo keskpanga poolt ilma ammendavate selgitusteta on firma otsustanud kaevata Kosovo riigi rahvusvahelisse arbitraažikohtusse. «Muidugi oleksime eelistanud, et Kosovo keskpank poleks sellist ebaseaduslikku sammu üldse astunud. Aga põhjus, miks oleme nüüd jõudnud rahvusvahelisse arbitraažikohtusse, on meie maine ja varad, mis on saanud löögi,» ütles luteCrediti tegevjuhi Tarmo Sild.

Sild kirjeldas, et luteCrediti tütar-ettevõtte tegevusloa tühistati mullu detsembris ajal, mil tütar-ettevõtte teenindas 12 miljoni euro suuruse laenuportfelliga enam kui 25 000 tarbijat. BNS

Rail Baltic Estonia sai uue juhi

Alates 1. märtsist asub Rail Baltic Estonia juhatuse esimehena ametisse telekommunikatsiooni valdkonna tippjuht Tõnu Grünberg, kes on olnud mobiilsideettevõtte Telia Eesti tehnoloogiadirektor ja juhatuse liige, TeliaSonera grupi Euraasia regiooni tehnoloogiadirektor ning juhtinud Telia grupi tütar-ettevõtet Ucell Usbekistanis. Grünberg ütles, et tema prioriteet on kindlustada ehitustegevuste ajakavas püsimine ja seeläbi tagada projektile järgnevate perioodide rahastamine. Samuti kindlustada organisatsiooni sujuv toimimine. BNS

Lufthansa peatab uute töötajate palkamise

Saksa lennufirma Lufthansa teatas kolmapäeval, et külmud koroonaviiruse majandusmõju leevendamiseks uute töötajate palkamise ning kasutatav kulude kärpimiseks palgata puhkusi ja lühiajalist lisatööd. BNS

Pooled jätkavad teise sambasse kogumist

Kantar Emori pensionireformi uuringu järgi plaanib 49 protsenti teise sambaga liitunustest kindlalt sellega jätkata, 21 protsenti plaanib aga raha välja võtta. Veebruari andmed ei erine eriti aastalõpu seisust. BNS

ÜHISFIRMA LOOMINE. Aastaid tühjana seisnud linnahall saab korda, Tallink ja linn saavad oma reisisadama ning sinna viiv transport läheb maa alla.

Linnahallile ulatasid ab



Kümme aastat tühjana seisnud Tallinna linnahallile ulatasid ootamatult abikäe Tallink ja selle suuraktsionäride investeerimisfirma Infortar. Tallinnaga sõlmitud ühiste kavatsuste kokkuleppe järgi ehitatakse umbes 300 miljoni euro eest konverentsi- ja kontserdikeskus, hotell, kaubanduskeskus ning Tallinki oma reisisadam.

Varasemad plaanid rajada linna ja riigi toel linnahalli konverentsikeskus takerdusid riigiabi loa taotlemise bürokraatiasse, nüüd asutavad Tallinna linn, Tallink ja Infortar arendusprojekti elluviimiseks ühissetevõtte, millest linnale hakkab kuuluma 34-protsendiline osalus ning firmadele võrdsest 33 protsenti.

«Ühissetevõtte saab kinnistu omanikuks, see on ka Tallinna linna panus. Näeme siin kahte olulist aspekti: ühest küljest ei kaota kinnistut, aga samas jääb meile ka võimalus koos partneritega raha teenida. Sellepärast ongi meie jaoks selline valem aktsepteeritav,» selgitas linnapea Mihhail Kõlvart. Vähem tähtis pole tema sõnul ka linna võimalus saada reisisadama omanikuks.

See hakkab osanikele pärast investeeringu tagasimaksmist kasumit teenima.

Tallinki juht Paavo Nõgene

Küsimusele, kas partneri valimine ilma konkursita on kõige õigem, vastas Kõlvart, et kümme aastat on olnud piisavalt pikk aeg selle teema arutamiseks ning kõik, kellel selline soov oli, võimaluse ka said.

Seadus ei nõua ühisfirma tegemiseks konkurssi

«Kui linn soovib koos erasektoriga luua ettevõtet, siis konkursi läbiviimise kohustus seaduse järgi puudub. Tegelikult mulle tundub, et see konkurss kestis viimased kümme aastat,» ütles Kõlvart. Ta täpsustas, et mõnda aega käisid ka paralleelsed läbirääkimised, kuid ükski ettepanek polnud linnale nii terviklik ega kasulik kui Infortari ja Tallinki oma.

Tallinki juhi Paavo Nõgene sõnul eeldab klassikaline kontserdi- ja konverentsikeskus Eesti kontekstis do-



Linnahalli üleaedsed: Tallinki juht Paavo Nõgene ja Infortari juht Ain Hanschmidt pärast Tallinna linnaga koostööd.

tatsioon. «Oleme kirjutanud kontseptsiooni, kus üks tegevus toetab teist, et see tervikult ellu viia, et sinna ei peaks tulevikus tegevuseks avaliku sektori vahendeid eraldama, vaid see hakkab isemajandavalt kõigile osanikele pärast investeeringu tagasimaksmist kasumit teenima,» ütles ta.

Kogu projekti eeldatava maksumuse suurusjärg on ligikaudu 300 miljonit eurot, mille kapitali kaasamise tagavad Tallink ja Infortar. Linnahall asub mõlema ettevõtte uue peakontori kõrval.

Peale muinsuskaitsealuse kontserdisaali kordategemise ning turismi arendamiseks olulise, rahvusvahelise 5000-kohalise konverentsi- ja kontserdisaali rajamise on plaanis ehitada linnahalli kõrvale ka Tallinki oma reisisadam. Sinna plaanib laevafirma viia tulevikus Tallinna-Helsingi marsruudil sõitvad laevad, mis oleks suur põnts riigifirmale Tallinna Sadam, kuna Tallink teenindas möödu-

Tallinna Sadam: sõidukid ei mahu linnahalli sadamasse

Tallinna Sadama juht Valdo Kalm (pildil) ütles, et linnahalli kordategemine on igati tervitatav, ent arvestades, kui kaua võtavad aega mereplaneeringud, uut reisisadamat kolme aastaga valmis ei saa.

«Linnahall on meie naaberkrunt ja tervitame initsiatiivi teha see atraktiivseks sihtkohaks,» ütles Kalm. Tallinki ja Infortari planeeritava reisisadama kohta ütles ta, et mõjude hindamiseks on praegu veel vähe infot. «Eks me peame kohtuma Tallinkiga, aga seal on vaja teha päris tõsine mereplaneering. Me

oleme vesiehitusega kokku puutunud ja need on väga pikad ja suuremahulised planeeringud.» Sadama juhi sõnul pole kolme aasta pikkune valmimisaeg realistlik, pigem võtaks ehitus aega viis aastat.

Samuti tekib Kalmu sõnul küsimus transpordi kohta. «Meil on praegu koostöös linnaga eesmärk veokeid linnast välja viia. Selleks oleme loonud Reidi tee, et luua laevadelt tulevaks autotranspordiks head tingimused,» ütles ta. Seega on Kalmu sõnul kummaline, et planeeritakse reisisadamat ro-ro laevadele, on rekad peal. «Kuidas seda lahendada? On

isegi käidud välja, et tunnelit oleks vaja. Seega on suur küsimus, kui suurt mahtu seal teenindada õnnestub,» ütles ta.

Küsimusele, kas uut reisisadamat on vaja, vastas Kalm, et tema arvates on Tallinna Vanasadama hea ja kvaliteetne infrastruktuur olemas. «D-terminali renoveerimine käib ja otsest vajadust me ei näe.»

Küsimusele, kas uut reisisadamat on vaja, vastas Kalm, et tema arvates on Tallinna Vanasadama hea ja kvaliteetne infrastruktuur olemas. «D-terminali renoveerimine käib ja otsest vajadust me ei näe. Eks ikka on ka muid vaateid konkurentsil,» lisas ta.



PÖLLUMAJANDUSE REGISTRITTE
JA INFORMATSIOONI AMET

Alates 2. märtsist 2020
asub PRIA Ida-Virumaa
teenindusbüroo Jõhvis
aadressil Pargi 15.

Ootame Teid uutes ruumides!