

Ühiskomisjon: Estonia ruumiprobleem väärrib lahendust

Rahvusoperi Estonia hoone tulevikukontseptsiooni väljatöötamiseks kokku kutsutud komisjon on oma töö lõpetanud. Ühiskomisjon jõudis seisukohale, et Rahvusoper Estonia ruumiprobleem väärrib lahendust.

Mullu septembris tööd alustanud komisjon kohtus aasta jooksul kaheksa korda, mille käigus arutati keskkonna- ja muinsuskaitsepiiranguid ja kaasaegse ooperiteatri ruumiprogrammi. Töögrupi eesmärk oli välja pakkuda visioon Rahvusoperi Estonia hoone arendamiseks praeguses või alternatiivses asukohas. Komisjoni kuulusid Tallinna linna ja Rahvusoperi Estonia esindajad, kelle seas valdkonna tunnustatud eksperdid.

Tallinna strateegiadirektor Raido Roop.

Pilt: Aleksandr Guzhov

Komisjoni esimees, Tallinna strateegiadirektor Raido Roop märkis, et edasine protsess vajab läbimõeldud lahenduste leidmist. „Arvestama peab, et praeguses asukohas juurdeehituse tegemist takistavad keskkonnakaitse ja muinsuskaitse piirangud. Rahvusoperi hoone on riikliku kaitse all olev ehitismälestis ning sellega piirneb looduskaitsealune park. Riigikogu otsuse sõnastus, mis nägi ette Rahvusoperi praeguse hoone juurdeehitust, eeldab piirangute ülevaatamist ning olulisel määral nende muutmist või leevendamist,“ selgitas Roop. Praegune riigi keskkonnaameti seisukoht välistab juurdeehituse Uue turu platsile looduskaitsepiirangute tõttu.

Muinsuskaitseametile ametlikku pöördumist ei ole esitatud, kuid Tallinna linnaplaneerimise ameti muinsuskaitse osakond on väljendanud arvamust, et suures mahus juurdeehitus põhjustab muldkindlustusvööndi bastionimüüride hävinemise, mille tõttu Uue turu platsile ulatuv juurdeehitus ei ole kehtivate regulatsioonide tõttu võimalik.

Estonia Seltsi juhataja Mart Mikk.

Pilt: Aleksandr Guzhov

Komisjoni aseesimehe, Estonia Seltsi juhataja Mart Miku sõnul on vaja ajaloolisele teatrihoonele koostada muinsuskaitse eritingimused ning tellida sõltumatu eksperdi analüüs ruumilise sekkumise kohta olemasolevasse väärtuslikku hoonekehandisse. „Rahvusoperil Estonia tuleb korraldada

pealinn.ee

Rahvusoper Estonia
Estonia teater
Teater

arhitektuurivõistlus ning koostada detailplaneering, mille menetlemise käigus saaks kõik aspektid avalikult läbi arutada ja kaaluda, kuid jätkata tuleb ka alternatiivsete asukohtade otsimisega kesklinnas," lisas Mikk.

„Estonia nimi on seotud just selle majaga praeguses asukohas ja piirangud ongi mõeldud meie endi hüvanguks ning tänu sellele muudetavad. Meie ees seisab ajalooline võimalus teha teoks eelkäijate unistus meie järeltulijate hüvanguks, raha selleks on olemas, olgem siis targad ja tehkem,” lausus Mikk.

]]>