

Estonia juurdeehitust tõenäoliselt riigi eriplaneeringuga rajada ei saa

Riigikogu kultuurikomisjoni algatatud eelnõu, mille abil [Estonia teatri juurdeehitus](#) rajataks riigi eriplaneeringuga, minnes mööda nii muinsus- ja looduskaitse kui ka linna nõudmistest, on tekitanud vastakaid arvamusi.

Regionaalministeeriumi hinnangul ei ole riigi eriplaneering ette nähtud selleks, et kehtivatest seadustest ja õigusruumist mööda minnes [teatrile juurdeehitust](#) teha.

"Riigi eriplaneering on mõeldud uue ehitise püstitamiseks, uuele ehitisele asukoha leidmiseks ja seaduses on nimetatud ka valdkonnad, mille puhul riigi eriplaneeringut saab kasutada. Seal on nimetatud energeetika-, julgeolekuvaldkonda ja teisi, aga kultuurivaldkonda seal nimetatud ei ole. Vaadates praegu planeerimisseadust ja soovitud tegevust oleks lahenduseks tegelikult see, et Tallinna linn algatab kas detailplaneeringu või kui see juurdeehitus on alla 33%, siis sellisel juhul saaks Tallinna linn väljastada ka projekteerimistingimuse," rääkis regionaalministeeriumi ruumiplaneerimise osakonna juhataja Heddy Klasen.

Riigikogu kultuurikomisjoni liige Kadri Tali leiab, et Rahvusoperit võib oma tähenduselt vabalt ka riigikaitsehoone objektiks pidada.

"Kõige suurem eesmärk oleks, et Eesti saaks endale rahvusoperi, et Eesti ei oleks värav itta, vaid lõpp sihtkoht. Et me käituks vastavalt, et meil oleks riigikaitsehoone nimega Rahvusoper ja et me suudaksime kultuuriliselt maailma mõistes konkurentsivõimelised olla, rahvusena püsima jääda ja et meil oleks sirge selgroog," rääkis Tali.

Tallinna linn ei poolda endiselt Estonia taguse pargi täisehitamist ning leiab, et [teatri](#) ruumivajadusi saaks rahuldada ka olemasolevat hoonet osaliselt laiendades.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti juhataja asetäitja Oliver Alver rääkis, et linna hinnangul saaks [juurdeehituse](#) ja [Estonia](#) ruumitingimuste parendamise korraldada ka niimoodi, et säiliks park ja muinsuskaitsele väärtused.

"Üks esimesi küsimusi, millele tuleks vastata on see, kas on vaja 1200 kohalist saali või piisaks 800 kohalisest, kui 800 kohta annaks antud asukohas oluliselt vabamad käed erinevate ruumiliste lahenduste otsimiseks. Kui kindlasti oleks vaja 1200 kohta, siis ma hakkaksin pigem uut krunti otsima. Täna on nii

kultuur.err.ee

Kultuuriministeerium
Estonia teater
Teater

muinsuskaitse kui looduskaitse valmis selle ruumiprogrammi poolt kompromisse tegema, pigem ootaks rahvusooperi poolt ruumiprogrammi osas kompromisse, et me saaksime selle koha peal keskpõrandale kokku ja leiaksime hea lahenduse," rääkis Alver.

Kultuuriministeeriumi kantsler jäi eriplaneeringu kommenteerimisel napsõnaliseks. "Kultuuriministeeriumi seisukoht on see, et need probleemid, mis on aastaid olnud õhus rahvusooperiga, lavaga ja lava võimalustega, need tuleb ära lahendada. Milline on kõige parem lahendus – sinna peavad kõik need arutelud meid üheskoos viima," sõnas Alliksaar.

Toimetaja:

Neit-Eerik Nestor

Allikas:

"Aktuaalne kaamera"